

Акционерное общество
«ТЕПЛОГАЗИНЖИНИРИНГ»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ГАЗОПРОВОД В Д. ТАБЕКОВО
УРЖУМСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ТОМ I

Проект планировки территории
Материалы по обоснованию проекта планировки территории

г. Саратов 2022 г.

АО «Теплогазинжиниринг»

ЗАКАЗЧИК:

АО «Газпром газораспределение Киров»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ГАЗОПРОВОД В Д. ТАБЕКОВО
УРЖУМСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ТОМ I

Проект планировки территории
Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Генеральный директор



А.В. Маврин

Руководитель проекта

В.А. Беляев





Изм.	№ док.	Подп.	Дата

г. Саратов 2022 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА ТОМ I





Проект планировки территории /основная часть/ (утверждаемая часть).

- Раздел 1. Текстовая часть Положение о размещении линейных объектов
- Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории
- Приложения (исходные данные)
- Графическая часть

						43-21-126-1-4-00575				
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	Состав проекта		Стадия	Лист	Листов
Ген.директор		Маврин А.В			07.23			РП	1	1
Рук.проекта		Беляев В.А.			07.23			АО ТГИ		
Исполнит.		Чарушникова			07.23					
Н. контроль		Беляев В.А.			07.23					

Содержание ТОМ I

№ п/п	Наименование	Стр.
	Состав проекта	3
	Содержание	4
	Справка руководителя проекта	6
	Раздел 1. Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть	7
	Текстовая часть	
	Введение	8
1	Положения о размещении линейного объекта	9
1.1	Основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	9
1.2	Описание территории, на которой устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта	10
1.3	Перечень координат, характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта	14
1.4	Перечень координат границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	16
1.5	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	16
1.5.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, входящих в состав линейных объектов	16
1.6	Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства существующих, строящихся и планируемых на момент подготовки проекта планировки территории	16
1.7	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	17
1.8	Мероприятия по охране окружающей среды	17
1.9	Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	20
	Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	24
	Пояснительная записка	
2.1	Природно-климатические условия территории	25
2.2	Границы зон планируемого размещения линейного объекта	25
2.3	Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	26
2.4	Предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов	26
2.5	Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	26
2.6	Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	26

						43-21-126-1-4-00575			
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
Ген.директор	Маврин А.В.				07.23		ПП	1	2
Рук.проекта	Беляев В.А.				07.23		АО «ТГИ»		
Исполнит.	Чарушникова				07.23				
Н. контроль	Беляев В.А				07.23				

№ п/п	Наименование	Стр.
2.7	Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).	27
2.8	Основные технико-экономические показатели. Конструктивные и планировочные решения	27
	Приложения	28
1	Постановление администрации Уржумского сельского поселения №145 от 22.11.2022 /копия 2листа/	29
2	Техническое задание /копия 9 листов/	31
3	Сведения Министерства охраны окружающей среды Кировской области №6660-49-01-14 от 15.11.2022 /копия 2листа/	40
4	Сведения МО администрации Уржумского муниципального р-на, Кировской области №4476-8-01-07 от 07.12.2022 /копия 2 листа/	42
5	Заключение Управления Государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области №1372-55-01-14 от 24.11.2022 /копия 2листа/	44
6	Сведения Министерства лесного хозяйства Кировской области №6096-58-05-08 от 07.12.2022г. /копия 1 лист/	46
7	Сведения Управления ветеринарии Кировской области №7942-52-01-15 от 13.12.2022 /копия 1 лист/	47
8	Сведения о земельном участке 43:325:450601:1899 /копия 2 листа/	48
	Графическая часть	50
	Чертёж проекта планировки совмещённый / 2 листа/	51

СПРАВКА РУКОВОДИТЕЛЯ ПРОЕКТА

Проект планировки территории для размещения линейного объекта - «Распределительный газопровод в д. Табеково Уржумского района Кировской области» разработан в соответствии с действующим законодательством РФ, соблюдением градостроительных, экологических, санитарно-гигиенических и противопожарных требований, действующих строительных норм и правил.





руководитель проекта:



ПОДПИСЬ

В.А. Беляев

Раздел 1.
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Основная (утверждаемая) часть
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

						43-21-126-1-4-00575					
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	Пояснительная записка (Проект планировки территории)			Стадия	Лист	Листов
Ген.директор		Маврин А.В.			07.23				РП	1	
Рук.проекта		Беляев В.А.			07.23				АО «ТГИ»		
Исполнит.		Чарушникова			07.23						
Н. контроль		Беляев В.А			07.23						

Введение

Проект планировки линейного объекта представляет собой комплект документации, разрабатываемой с целью обеспечения стабильного развития линейных объектов в качестве составных элементов структуры планировки территории.

Проект планировки территории и проект межевания в его составе для размещения линейного объекта - «Распределительный газопровод в д. Табеково Уржумского района Кировской области» разработан на основании:

- Постановления администрации Уржумского сельского поселения Уржумского района Кировской области
- Технического задания на разработку проекта планировки для линейного объекта
- Программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Кировской области на 2022-2031годы.
- Отчетно-технической документации по инженерно-геодезическим и инженерно-геологическим изысканиям по данному объекту.

Проект планировки территории для размещения линейного объекта - «Распределительный газопровод в д. Табеково Уржумского района Кировской области» выполнен в соответствии с действующими нормативными и проектными документами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 22.12.2004г., федеральный закон № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001г., федеральный закон № 136-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006г., федеральный закон № 74-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006г., федеральный закон № 200-ФЗ;
- Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10 января 2002 года № 7-ФЗ;
- Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 № 218;
- СП 48.13330.2011 «Организация строительства»;
- СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы».
- Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»
- Приказ Министерства труда и Социальной защиты РФ от 01.06.2015 № 336н « Об утверждении Правил по охране труда в строительстве»;
- РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ;
- Постановления правительства РФ «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» от 12.05.2017г. № 564;

						43-21-126-1-4-00575	Лист
					07.23		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

- СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» от 24 декабря 2002г.;
- Федеральный закон Российской Федерации от 22.07.2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны»;
- МДС 11-16.2002 «Методические рекомендации по составлению раздела "Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций" проектов строительства предприятий, зданий и сооружений (на примере проектов строительства автозаправочных станций)»;
- Приказ Рослесхоза от 10 июня 2011 года № 223 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов»;
- Правила землепользования и застройки Рублевского сельского поселения, утвержденны постановлением администрации Уржумского района Кировской области от 31.05.2021 №54.
- Сведения ЕГРН о земельных участках на проектируемой территории

1. Положения о размещении линейного объекта

1.1. Основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Настоящим проектом предусматривается газоснабжение природным газом д. Табеково Уржумского района Кировской области.

Газоснабжение природным газом потребителей деревни Табеково предусматривается по одноступенчатой схеме точка подключения подземный газопровод низкого давления $d=110\text{мм}$ по проекту «Газопровод межпоселковый до д. Табеково уржумскогоо района Кировской области»

Газопровод низкого давления $P=0,002\text{ МПа}$ до потребителей - общественных зданий, индивидуальных многоквартирных жилых домов населенного пункта до отключающего устройства на лицевом фасаде здания, общей протяжённостью $\approx 1\text{ км}$, тип прокладки подземный, глубина прокладки до 2м.

Газоснабжение природным газом существующих и перспективных потребителей д. Табеково предусматривается по одноступенчатой схеме. Выбор варианта маршрута прохождения трасс сетей газораспределения выполнялся исходя из планировки и застройки населенного пункта, размещения коммуникаций и местоположения точки подключения.

Сеть распределительного газопровода низкого давления $P=0.002\text{ МПа}$ в д. Табеково по принципу построения принята тупиковой с газопроводами-вводами к индивидуальным многоквартирным жилым домам.

Перевод на природный газ обеспечит население более экономичным и экологически чистым топливом, обеспечит значительное сохранение лесов и обеспечит социальную защищенность населения.

						43-21-126-1-4-00575	Лист
					07.23		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



— - граница проектируемой территории

Административно проектируемая территория расположена в н.п. Табеково Уржумского сельского поселения Уржумского района Кировской области.

Категория земель – земли населенных пунктов и частично на земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Наименование землепользователей:

43:35:000000:ЗУ1 - муниципальное образование Уржумское сельское поселение -Уржумского района Кировской области, на землях которого будет расположен объект - Земли государственной собственности неразграниченной на территории кадастровых кварталов 43:35:450501 и 43:35:450601;

43:35:450601:1899 автодорога Киров-Вятские Поляны-Рождественское-Табеково – собственность Муниципальное образование Уржумский муниципальный район Кировской области (ось газопровода по данному земельному участку не проходит).

Перечень земель, земельных участков, вовлекаемых в границы строительства объекта

Таблица № 1

№ п/п	Местоположение / адрес земельного участка /категория земель	Кадастровый номер ЗУ/площадь, кв.м	Вид кадастровых работ
1	РФ Кировская обл., Уржумский р-н	43:35:450601:1899/чзу1- 66	Образование части (на период строительства газопровода)
2	РФ Кировская обл., Уржумский р-н, с/п Уржумское	43:35:000000:ЗУ1- 7806	Образование из земель государственной собственности не разграниченной (на период строительства газопровода)

**Каталог координат земельных участков и частей земельных участков, вовлекаемых в
границы строительства газопровода**

Каталог координат точек поворота
границ земельного участка 43:35:000000:3У1

номер точки	X	Y
1	432158,69	2216801,37
2	432158,29	2216819,80
3	432131,57	2216822,56
4	432089,00	2216825,41
5	432063,36	2216825,76
6	432040,85	2216826,41
7	432027,33	2216827,64
8	432005,52	2216829,11
9	431986,97	2216850,19
10	431982,37	2216878,27
11	431983,86	2216921,22
12	431985,18	2216947,56
13	431981,00	2216964,77
14	431977,58	2216979,22
15	431974,83	2216989,55
134	431985,74	2216992,69
135	431984,30	2216997,66
136	431983,67	2216999,90
16	431972,89	2216996,80
17	431968,50	2217013,25
18	431966,32	2217022,21
19	431963,16	2217033,28
20	431950,38	2217067,51
21	431940,06	2217093,10
22	431939,02	2217096,07
23	431942,38	2217097,35
24	431939,66	2217104,34
25	431936,56	2217103,16
26	431934,85	2217108,07
27	431929,36	2217122,64
28	431922,62	2217138,37
29	431884,45	2217235,70
30	431880,94	2217245,83
31	431866,80	2217281,34
32	431865,31	2217285,18
33	431870,04	2217287,01
34	431867,36	2217294,01
35	431862,61	2217292,17
36	431861,41	2217295,28
37	431851,08	2217321,91
38	431843,42	2217340,62
39	431840,61	2217347,88

						43-21-126-1-4-00575				Лист
					07.23					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

40	431846,75	2217350,59
41	431845,44	2217353,83
42	431846,05	2217354,10
43	431843,27	2217361,07
44	431842,62	2217360,79
45	431835,98	2217377,21
46	431836,61	2217377,46
47	431833,71	2217384,38
48	431833,17	2217384,16
49	431823,25	2217411,56
50	431823,75	2217411,75
51	431821,23	2217418,80
52	431820,73	2217418,63
53	431817,77	2217426,93
54	431806,67	2217456,25
55	431799,36	2217478,21
56	431790,46	2217506,55
57	431787,92	2217518,77
58	431788,77	2217526,66
59	431787,92	2217537,67
60	431786,66	2217553,27
61	431769,86	2217551,91
62	431771,78	2217531,04
63	431779,30	2217531,81
64	431782,10	2217498,40
65	431785,56	2217499,03
66	431792,15	2217476,12
67	431799,60	2217453,73
68	431810,63	2217424,64
69	431824,89	2217384,63
70	431835,76	2217357,76
71	431827,25	2217354,22
72	431828,74	2217350,26
73	431828,01	2217349,98
74	431829,28	2217346,71
75	431832,48	2217348,12
76	431836,45	2217337,85
77	431844,11	2217319,13
78	431854,42	2217292,57
79	431854,59	2217292,13
80	431855,25	2217292,39
81	431860,48	2217278,79
82	431859,82	2217278,60
83	431873,91	2217243,21
84	431874,35	2217241,96
85	431876,18	2217236,06
86	431891,64	2217197,19
87	431892,57	2217194,45

						43-21-126-1-4-00575	Лист
					07.23		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

88	431915,68	2217135,53
89	431922,40	2217119,84
90	431927,98	2217105,26
91	431928,23	2217104,27
92	431933,03	2217090,46
93	431941,62	2217069,18
94	431944,18	2217064,77
95	431944,81	2217063,02
96	431945,44	2217059,29
97	431956,03	2217030,94
98	431959,07	2217020,29
99	431961,24	2217011,40
100	431968,01	2216986,05
101	431968,89	2216986,24
102	431969,51	2216983,38
103	431968,75	2216983,21
104	431970,31	2216977,39
105	431973,71	2216963,02
106	431977,63	2216946,85
107	431977,18	2216937,83
108	431975,59	2216937,89
109	431975,28	2216930,41
110	431976,81	2216930,34
111	431976,36	2216921,53
112	431974,85	2216877,79
113	431979,91	2216846,85
114	432001,93	2216821,83
115	432004,46	2216818,17
116	432006,45	2216818,04
117	432011,96	2216818,07
118	432012,00	2216821,15
119	432026,74	2216820,16
120	432038,85	2216818,11
121	432045,65	2216818,15
122	432050,85	2216818,30
123	432064,77	2216818,36
124	432080,72	2216818,28
125	432094,16	2216817,55
126	432108,68	2216816,57
127	432108,14	2216809,05
128	432148,73	2216805,64
129	432149,34	2216813,18
130	432154,42	2216812,66
131	432155,45	2216801,08
1	432158,69	2216801,37
S=7806 кв.м.		

						43-21-126-1-4-00575	Лист
					07.23		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Каталог координат точек поворота
границ части земельного участка
43:35:450601:1899/чзу1

номер точки	X	Y
132	432162,92	2216801,74
133	432161,34	2216819,48
2	432158,29	2216819,80
1	432158,69	2216801,37
132	432162,92	2216801,74
S=66 кв.м.		

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях:

- устойчивого развития территории;
- формирования границ земельных участков, на которых будут размещены конструктивные элементы газораспределительных сетей;

Проект планировки территории подготовлен с учетом проведенного анализа сведений единого государственного реестра недвижимости.

Проектом планировки территории предусматривается:

- определение зон планируемого размещения линейного объекта (газопровод);
- образование земельных участков и их частей под линейный объект /газопровод/ - «Распределительный газопровод в д. Табеково Уржумского района Кировской области»;
- установление охранных зон газопровода

Для обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, на которых, будут размещены после строительства линейные объекты.

Способы формирования земельных участков для размещения газопровода

1. Образование земельных участков из земель, находящихся государственной или муниципальной собственности.

1.3. Перечень координат, характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Каталог координат точек поворота границ
зон планируемого размещения объекта (охранная зона газопровода -проектируемая)

н мер точки	X	Y	номер точки	X	Y
1	432159,43	2216801,46	61	431787,65	2217541,17
2	432158,11	22168 6,30	62	431787,35	2217545,16
3	432131,27	2216819,07	63	431785,72	2217544,95
4	432088,86	2216821,91	64	431785,65	2217545,80
5	432063,29	2216822,26	65	43178 ,66	2217545,46
6	432040,65	2216822,92	66	431785,56	2217499,03
7	432027,05	2216824,15	67	431792,15	2217476,12
8	432003,84	2216825,71	68	431799,60	2217453,73
9	431983,67	2216848,63	69	431810,63	2217424,64
10	431978,86	2216878,05	70	431824,89	2217384,63

						43-21-126-1-4-00575	Лист
					07.23		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

11	431980,36	2216921,37	71	431837,07	2217354,52
12	431981,66	2216947,22	72	431834,69	2217353,47
13	431977,60	2216963,96	73	431833,28	2217357,03
14	431974,19	2216978,37	74	431827,16	2217354,46
15	431970,56	2216991,97	75	431828,57	2217350,71
16	431984,77	2216996,05	76	431831,06	2217351,76
17	431983,67	2216999,90	77	431831,73	2217350,07
18	431969,53	2216995,83	78	431836,45	2217337,85
19	431965,11	2217012,39	79	431837,74	2217334,70
20	431962,94	2217021,31	80	431838,41	2217332,92
21	431959,83	2217032,19	81	431838,46	2217332,94
22	431947,11	2217066,24	82	431844,11	2217319,13
23	431936,78	2217091,87	83	431854,42	2217292,57
24	431934,60	2217098,13	84	431859,82	2217278,60
25	431941,11	2217100,61	85	431873,91	2217243,21
26	431939,66	2217104,34	86	431877,42	2217233,10
27	431933,28	2217101,91	87	431915,68	2217135,53
28	431931,56	2217106,88	88	431922,40	2217119,84
29	431926,12	2217121,33	89	431927,79	2217105,51
30	431919,38	2217137,04	90	431933,03	2217090,46
31	431881,17	2217234,49	91	431943,39	2217064,80
32	431877,66	2217244,61	92	431956,03	2217030,94
33	431863,54	2217280,06	93	431959,07	2217020,29
34	431860,79	2217287,17	94	431961,24	2217011,40
35	431868,81	2217290,25	95	431970,31	2216977,39
36	431867,38	2217293,99	96	431973,71	2216963,02
37	431859,35	2217290,90	97	431977,63	2216946,85
38	431858,15	2217294,01	98	431977,01	2216934,33
39	431847,83	2217320,61	99	431975,46	2216934,41
40	431840,16	2217339,33	100	431975,26	2216930,41
41	431836,15	2217349,74	101	431976,81	2216930,34
42	431842,23	2217352,42	102	431976,36	2216921,53
43	431842,00	2217352,98	103	431974,85	2216877,79
44	431845,87	2217354,74	104	431979,91	2216846,85
45	431844,21	2217358,38	105	432001,93	2216821,83
46	431840,50	2217356,70	106	432004,51	2216821,66
47	431831,42	2217379,14	107	432004,46	2216818,03
48	431835,26	2217380,69	108	432008,46	2216818,05
49	431833,73	2217384,38	109	432008,51	2216821,39
50	431829,93	2217382,85	110	432026,74	2216820,16
51	431828,63	2217386,06	111	432040,41	2216818,92
52	431818,79	2217413,64	112	432043,68	2216818,83
53	431822,54	2217415,03	113	432043,65	2216818,14
54	431821,23	2217418,81	114	432046,60	2216818,15
55	431817,45	2217417,41	115	432047,66	2216818,19
56	431814,38	2217426,02	116	432047,68	2216818,71
57	431803,37	2217455,08	117	432063,20	2216818,26
58	431795,97	2217477,31	118	432088,70	2216817,91
59	431789,52	2217499,76	119	432130,93	2216815,08
60	431786,06	2217540,94	120	432154,42	2216812,66
			121	432155,45	2216801,03

					07.23
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

43-21-126-1-4-00575

Лист

1.4. Перечень координат границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Строительство газопровода – это мероприятие внутреннего и внешнего ресурсообеспечения д. Табеково. Данным проектом не предусматривается реконструкции линейных объектов в связи с изменением их местоположения.

1.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

- Образован земельный участок :ЗУ1 для размещения сети газопровода на землях общего пользования и землях не вовлечённым в градостроительную и иную деятельность.

В градостроительном регламенте применительно к линейным объектам предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, не подлежат установлению.

1.5.1. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, входящих в состав линейных объектов

В соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020, № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» для вновь образованного земельного участка определить вид разрешённого использования – **«Предоставление коммунальных услуг» (3.1.1) /Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)/.**

1.6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства существующих, строящихся и планируемых на момент подготовки проекта планировки территории

В местах пересечения линейного объекта с существующими сохраняемыми объектами капитального строительства предусмотрено заключение в футляры, прокладка из цельносварных труб при каждом пересечении, их герметизация. В местах врезки устанавливается отключающее устройство-кран шаровый. Для определения местонахождения трассы подземного газопровода, на углах поворота, в местах изменения диаметра, в местах установки арматуры и сооружений (принадлежащих газопроводу) устанавливают опознавательные знаки на постоянные ориентиры. На опознавательный знак наносятся данные о диаметре, давлении, глубине заложения газопровода, материале труб, расстоянии до газопровода, сооружения или характерной точки и сведения об эксплуатирующей организации с указанием контактных телефонов и адреса.

						43-21-126-1-4-00575	Лист
					07.23		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

1.7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На рассматриваемой территории при разработке проекта планировки территории объекта - «Распределительный газопровод в д. Табеково Уржумского района Кировской области» не было выявлено объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий федерального значения, их охранных зон, а так же территорий, зарезервированных под создание новых особо охраняемых природных территорий федерального значения.

По представленной информации на официальных сайтах Министерства природных ресурсов РФ (www.zaroved.ru и mnr.gov.ru), земли особо охраняемых территорий (ООПТ) местного значения и федерального на изыскиваемом участке отсутствуют.

До начала осуществления хозяйственной деятельности Заказчик работ обязан обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы испрашиваемого земельного участка путем археологической разведки, в соответствии с требованиями статей 28, 30, 31, 32, 36 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проектируемая трасса газопровода не затрагивает объектов культурного наследия, - памятники истории, искусства, архитектуры и археологии включенные в единый государственный реестр. Мероприятий по их сохранности не требуется. Согласно сведений ЕГРН.

1.8. Мероприятия по охране окружающей среды

Строительство газопровода неизбежно затронет растительный и животный мир территории по которой будет проходить трасса газопровода. При проектировании газопроводов необходимо обратить внимание на разработку мероприятий и рекомендаций по снижению негативного воздействия на растительный и животный мир данной территории.

При организации строительного процесса необходимо осуществлять мероприятия и работы по охране окружающей среды, которые включают:

- рекультивацию земель;
- предотвращение потерь природных ресурсов;
- предотвращение вредных выбросов в почву, водоемы, атмосферу.

Для реализации данных задач предусматривается устраивать емкость биотуалета герметичной и удаление из нее производить в места указанные СЭС. На территории строительства газопровода не допускается не предусмотренные проектной документацией удаление древесно-кустарниковой растительности. При выполнении земляных работ почвенный слой, пригодный для последующего использования, должен предварительно сниматься и сохраняться в специально отведенных местах. Земля является невозобновляемым природным ресурсом. Использование ее для строительства приводит к отчуждению и сокращению площади землепользования, а также к нарушению или загрязнению поверхностного стока и прилегающих земель.

К землям природоохранного назначения относятся земли заказников, запретных и нересто-охраных полос, земли, занятые лесами, выполняющими защитные функции, земли памятников природы, заповедники, заказники.

						43-21-126-1-4-00575	Лист
					07.23		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Рекультивация земель является одним из элементов охраны природы при строительстве газопровода и включает в себя комплекс мероприятий, направленных на восстановление земель, нарушенных при строительстве с целью рационального их использования в народном хозяйстве.

По окончании строительства все земли, предоставляемые во временное пользование, рекультивируются и возвращаются землепользователям.

Снятие и охрану плодородного слоя осуществляют в соответствии с требованиями ГОСТ 17.4.3.03-85 «Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя». При прокладке трассы газопровода диаметром до 426 мм по пастбищным угодьям согласно нормам СН-456-73 работы ведутся в строительной полосе шириной 15 м. Рекультивируется полоса отвода шириной – 8 м. Перед началом строительства газопровода необходимо произвести срезку растительного грунта по трассе толщиной 0,5 м (согласно ГОСТ 17.5.3.06-85). Снятие растительного грунта производится с полосы (полоса земляных работ) шириной – 8 м, согласно ВСН 179-85. Рекультивация земель должна производиться с учетом местных почвенно-климатических условий степени повреждения и загрязнения земель, ландшафтно-геохимической характеристики нарушенных земель.

При работе направления рекультивации нарушенных земель определяют:

- характер нарушения земель на рассматриваемой территории;
- формы и уровень воздействия нарушенных земель на окружающую среду;
- экологическую эффективность и целесообразность проведения рекультивационных работ;
- социально-экономические условия жизни населения в районе размещения объекта и перспективы развития района.

Технический этап рекультивации включает в себя подготовку земель для сохранения плодородного слоя почвы и последующего целевого использования.

Согласно ГОСТ 17.5.3.04-83 «Земли. Общие требования к рекультивации земель», на техническом этапе рекультивации земель при строительстве линейного сооружения должны проводиться следующие работы:

- уборка строительного мусора, удаление из пределов строительной полосы всех временных устройств;
- засыпка траншей трубопроводов грунтом с отсыпкой валика, обеспечивающего создание ровной поверхности после уплотнения грунта;
- распределение оставшегося грунта по рекультивируемой площади равномерным слоем;
- засыпка и выравнивание рытвин и ям;
- покрытие рекультивируемой площади плодородным слоем

Воздействие газопровода на атмосферу

Основным видом воздействия газопровода на атмосферу является загрязнение воздуха выбросами загрязняющих веществ, тепла, водяного пара, а также их влияние на микроклимат прилегающей территории при образовании открытых водных пространств и нарушении температурного баланса района их расположения.

При эксплуатации газопровода в штатном режиме источниками загрязнения атмосферного воздуха будут являться неплотности неподвижных соединений запорно-регулирующей арматуры на

						43-21-126-1-4-00575	Лист
					07.23		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

пунктах газорегуляторных и сбросные трубы на них (залповые выбросы). На линейной части газопровода выбросы загрязняющих веществ должны отсутствовать. При строительстве объекта источниками загрязнения атмосферы являются: машины и механизмы, выполняющие строительные работы. При этом в атмосферу выделяются следующие вещества: азота диоксид, азота оксид, сажа, сернистый ангидрид, углерода оксид, уксусная кислота, бензин, керосин. Расчет выбросов пыли при проведении земляных работ не проводится в связи с тем, что разрабатываемые грунты по трассе прохождения газопровода находятся в состоянии естественной влажности (применительно к методике по расчету валовых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу предприятиями концерна «Россевзапстрой», часть 2, заводы по производству железобетона ВРД-66-125-90, г. Москва, 1991 г.).

Мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу

На период эксплуатации

В целях уменьшения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу предусмотрены следующие мероприятия:

- все резьбовые, фланцевые, сварные соединения трубопроводов, арматуры, резервуаров герметизируются и систематически осматриваются с целью выявления утечек;
- своевременная замена неисправного оборудования.

На период строительства

К основным методам снижения выбросов от автотранспорта относятся:

- повышение качества используемого топлива;
- обеспечение качественного обслуживания и контроля транспортных средств.

В качестве мероприятий, направленных на минимизацию негативного действия на атмосферный воздух в период строительства, проектом предусмотрено:

- заправка техники неограниченного радиуса действия горюче-смазочными материалами на автозаправочной станции;
- выполнение уходных и ремонтных работ, связанных с эксплуатацией строительной техники на специально отведенных для этих целей площадках;
- движение транспорта на период строительства по существующим дорогам.

В качестве организационно-технических мероприятий принято ограничение количества одновременно работающей техники при работе на участке. Воздействие газопровода на водные ресурсы. Любой строящийся объект в процессе строительства, а затем эксплуатации потребляет определенное количество чистой воды, а также сбрасывает очищенные, условно чистые или неочищенные сточные воды в окружающую среду, что приводит к загрязнению гидрографической сети и территории района его размещения. Для охраны и рационального использования водных ресурсов, а также предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод района размещения проектируемого объекта при разработке подраздела определяется режим водопотребления и водоотведения.

						43-21-126-1-4-00575	Лист
					07.23		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Мероприятия по предотвращению загрязнения подземных вод

В период строительства необходимо предусмотреть и выполнять следующие мероприятия технического и организационного плана, направленные на предупреждение загрязнения поверхности земли, а, следовательно, и грунтовых вод:

- Ремонт и техническое обслуживание автотранспорта производится только на базе строительномонтажной организации;
- Запрещается слив отработанных масел на поверхность земли;
- Запрещается мойка автотранспорта вне специально установленных мест;
- Заправка автомобилей возможна только на стационарных организованных АЗС;
- Необходимо проводить своевременный технический осмотр и надзор за состоянием транспортных средств и строительных механизмов во избежание утечки масла и горючесмазочных веществ на поверхность почвы;
- Для хозяйственно-бытовых стоков используется уборная контейнерного типа;
- Складируют сырье, полуфабрикаты на специальных площадках;
- Строительные отходы сортируются по классам опасности, собираются и хранятся в емкостях, предохраняющих их от возможного перехода из одного агрегатного состояния в другое под воздействием атмосферных осадков в специально установленных местах временного хранения на площадке с твердым покрытием или площадке с гидроизоляционным покрытием.

1.9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Перечень и характеристики производств (технологического оборудования) проектируемого объекта, аварии на которых могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций техногенного характера как на территории проектируемого объекта, так и за его пределами

Строительство проектируемого газопровода, разрабатываемое по данному проекту может привести к аварии с возникновением чрезвычайной ситуации техногенного характера, только на территории объекта, но не за его пределами.

На объекте «Распределительный газопровод в д. Табеково Уржумского района Кировской области» основной технологический процесс – транспортировка природного газа по подземным газопроводам 2-ой категории высокого давления.

Объектов производственного назначения, и линейных объектов, аварии на которых могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации техногенного характера на проектируемом объекте не расположены.

На проектируемом объекте отсутствует постоянно работающий персонал. Периодический обход будет осуществляться бригадой обходчиков газовой службы.

Аварии в пределах проектируемого объекта газопровода не создают непосредственной угрозы для жителей на селитебных территориях.

Решения по исключению разгерметизации оборудования и предупреждению аварийных выбросов опасных веществ: - конструкции и материалы эксплуатируемого оборудования и

						43-21-126-1-4-00575	Лист
					07.23		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

трубопроводов рассчитаны на обеспечение их прочности в рабочем диапазоне температур и давлений, а также на обеспечение их коррозионной стойкости к рабочей среде.

- применение прокладочного материала высокого качества, обеспечивающего необходимую герметичность разъемных соединений;
- в технологическом процессе используются ингибиторы коррозии;
- расположение оборудования и трубопроводов на объекте с учетом безопасного подъезда или проезда автотехники.

Для предупреждения развития аварий и локализации выбросов опасных веществ на проектируемом объекте приняты следующие решения:

- установка отключающей арматуры;
- по всей длине газопровода предусмотрен свободный доступ аварийно-спасательных бригад и противопожарной службы.

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций, связанных с разгерметизацией оборудования и аварийными выбросами опасных веществ на проектируемом объекте выполняются следующие мероприятия:

- материалы трубопроводов рассчитаны на обеспечение прочности и надежности эксплуатации;
- определение толщины стенок трубопроводов производится с учетом расчетного срока эксплуатации;
- выбор оборудования, трубопроводов, соединительных деталей, фланцев, прокладок и крепежных изделий производится в соответствии с нормами качества изготовления и монтажа (испытание на прочность, плотность и герметичность);
- для герметизации оборудования использовать торцевые уплотнители;
- оборудование и трубопроводы выполняются в герметичном исполнении и эксплуатируются при давлении и температурах ниже расчетных;
- предусмотрен периодический обход проектируемого газопровода обходчиками;
- для защиты оборудования от превышения в нем давления используется система аварийного сброса давления (предохранительные клапаны).

В соответствии с требованиями ст. 5 ФЗ от 22.07.08г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» пожарная безопасность проектируемого объекта обеспечивается системами предотвращения пожара и противопожарной защиты, в том числе организационно-техническими мероприятиями.

Предотвращение пожара проектируемого объекта достигается предотвращением образования горючей среды и предотвращением образования в горючей среде источников зажигания.

Предотвращение образования в горючей среде источников зажигания обеспечивается:

- применением механизмов, оборудования, устройств, при эксплуатации которых не образуются источники зажигания;
- применением электрооборудования в соответствии с требованиями Правил устройства электроустановок;
- выполнением действующих строительных норм, правил и стандартов.

						43-21-126-1-4-00575	Лист
					07.23		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Решения по противопожарной защите направлены на решение задач, которые предусматривают:

- защиту людей от опасных факторов пожара;
- технические мероприятия по ограничению распространения пожаров и продуктов горения, использованию систем противопожарной защиты для своевременного обнаружения, локализации и ликвидации пожаров.

Решения по реализации задач организационно-технического характера предусматривают:

- применение сертифицированных веществ, материалов, изделий в части обеспечения пожарной безопасности;
- организацию обучения работников, осуществляющих строительство и эксплуатацию проектируемых объектов, правилам пожарной безопасности;
- разработку и реализацию норм и правил пожарной безопасности, инструкций о порядке обращения с пожароопасными веществами и материалами, о соблюдении противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара;
- изготовление и применение средств наглядной агитации по обеспечению пожарной безопасности;
- разработку мероприятий по действиям персонала в случае возникновения пожара и организации эвакуации людей.

Пожарная безопасность проектируемого объекта обеспечивается выполнением обязательных требований пожарной безопасности, установленных федеральными законами о технических регламентах, и требований нормативных документов по пожарной безопасности. В связи с этим расчет пожарного риска не требуется (ст. 6 ФЗ №123-ФЗ от 22.07.2008 г.).

На территории объекта использование технологического оборудования с системами автоматического регулирования, блокировок, сигнализации не предусматривается.

Решения по повышению надежности электроснабжения неотключаемых объектов и технологического оборудования данным проектом не предусмотрены.

Предусмотренные проектной документацией мероприятия по инженерной защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера, вызванных опасными производственными процессами и явлениями

Специальных технических мероприятий по инженерной защите территории объекта от экстремальных ветровых и снеговых нагрузок, наледей, проектной документацией не предусматривается (в виду отсутствия необходимости по причинам конструктивного характера проектируемых сооружений). Защиту от воздействия природных пожаров необходимо осуществлять организационными методами, силами эксплуатирующей организации, путем поддержания противопожарного режима проектируемых объектов в соответствии с нормами пожарной безопасности.

Для ликвидации чрезвычайных ситуаций в соответствии со ст.14 Федерального закона от 21.12.1994 № 68 «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства РФ от 10 ноября 1996 №1340 «О порядке создания и использования резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций

						43-21-126-1-4-00575	Лист
					07.23		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

природного и техногенного характера» и «Требованиями по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах жизнеобеспечения» (утв. приказом МЧС №105 от 28 февраля 2003 г., рег. №4291 от 20 марта 2003г. Минюста РФ)), в организации, должен быть создан резерв материально-технических ресурсов.

Доведение сигналов предупреждения о возникновении аварийной ситуации до граждан, находящихся в зоне действия поражающих факторов при авариях на проектируемом объекте, должна обеспечивать аварийно-диспетчерская служба, проводящая работы по локализации и ликвидации аварии совместно с управлением Главного Управления МЧС России по Кировской области. Районный отдел внутренних дел выделяет подвижные громкоговорящие установки для дополнительного оповещения населения.

Необходимость в создании диспетчерского узла отсутствует ввиду небольшой протяженности проектируемого участка.

В газовых хозяйствах городских и сельских поселений должны создаваться единые аварийно-диспетчерские службы (АДС) и их филиалы с круглосуточной работой, включая выходные и праздничные дни. Численность и материально-техническое оснащение АДС (филиалов) и места их дислокации определяются с учетом обеспечения требования о прибытии бригады АДС к месту аварии не более, чем через 40 минут.

В целях исключения чрезвычайных ситуаций техногенного характера по трассе линейного объекта: газопровода – необходимо соблюдение условий, установленных нормативной документацией для охранных зон объекта данного хозяйства.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности производятся в соответствии с положениями Генерального плана Уржумского сельского поселения. В целях исключения чрезвычайных ситуаций техногенного характера на проектируемой территории.

						43-21-126-1-4-00575	Лист
					07.23		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Раздел 2.**Материалы по обоснованию проекта планировки территории
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

						43-21-126-1-4-00575	Лист
					07.23		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

2.1. Природно-климатические условия территории

Проектной документацией строительство распределительного газопровода в д. Табеково Уржумского сельского поселения Уржумского района Кировской области, территория рассматривается как перспективная.

Климатическая информация имеет большое прикладное значение. Необходимость ее получения обусловлена зависимостью экономики от природно-климатических условий, как всей страны, так и отдельных ее регионов. Поэтому для наиболее эффективного функционирования всех отраслей региональной экономики необходимо знание климатических особенностей не только всей страны, но и ее конкретных территорий.

В соответствии с СП 131.13330.2012 Кировская область относится к климатическому подрайону 1В. Климат в д. Табеково умеренно-континентальный с продолжительной холодной многоснежной зимой и умеренно теплым летом, согласно СП 131.13330.2012, характеризуется следующими основными показателями:

- средняя годовая температура воздуха - плюс 2,4°C;
- абсолютный минимум - минус 48 °C;
- абсолютный максимум - плюс 38 °C;
- среднее многолетнее количество осадков в тёплый период года 381 мм. в холодный - 229 мм.

Расчетные температуры наружного воздуха:

- наиболее холодных суток обеспеченностью 98% (один раз в 50 лет) - минус 40°C, обеспеченностью 92% (один раз в 12.5лет) - минус 37°C;
- наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 98% - минус 37°C, обеспеченностью 92% - минус 33°C;
- продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ниже 8°C - 220 дней, средняя температура периода - минус 5,4°C;
- продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ниже 10°C - 235 дней, средняя температура периода - минус 4.8°C.

2.2. Границы зон планируемого размещения линейного объекта

Район проведения работ в административном отношении расположен на территории муниципального образования Уржумского сельского поселения Уржумского района Кировской области.

Настоящим проектом предусматривается строительство газораспределительных сетей для нужд населения. На основании схемы газоснабжения и газификации Кировской области.

Перевод на природный газ обеспечит население более экономичным и экологически чистым топливом, обеспечит значительное сохранение лесов и обеспечит социальную защищенность населения.

Проектом предусматривается:

Проектом планировки территории предусматривается:

- определение зон планируемого размещения линейного объекта (газопровод);

						43-21-126-1-4-00575	Лист
					07.23		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

- образование земельных участков и их частей под линейный объект /газопровод/ - «Распределительный газопровод в д. Табеково Уржумского района Кировской области»;
- установление охранных зон газопровода

Для обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, на которых, будут размещены после строительства линейные объекты.

Способы формирования земельных участков для размещения газопровода

Образование земельных участков из земель, находящихся государственной или муниципальной собственности

Для обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, на которых, будут размещены после строительства линейные объекты.

2.3. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектирование данных коммуникаций, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, в данном проекте нет.

2.4. Предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

В пределах разработки проекта планировки территории отсутствуют существующие и строящиеся объекты капитального строительства, а также не предусматривается строительство зданий и сооружений для функционирования линейного объекта на территории, на которую разрабатывается данный проект планировки.

2.5. Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

В пределах проектируемой территории отсутствуют пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с существующими и строящимися объектами капитального строительства, а также не предусматривается строительство зданий и сооружений для функционирования линейного объекта.

2.6. Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

В пределах проектируемой территории отсутствуют пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с существующими и строящимися объектами капитального строительства, а также не запланированы ранее утвержденной документацией.

						43-21-126-1-4-00575	Лист
					07.23		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

2.7. Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Согласно ст.102 ЗК РФ на землях, покрытых поверхностными водами, не осуществляется образование земельных участков.

В пределах проектируемой территории отсутствуют пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами.

2.8. Основные технико-экономические показатели. Конструктивные и планировочные решения

Проектируемый объект (ось газопровода) расположен: на землях населенных пунктов /ПЗЗ/) Уржумского сельского поселения Уржумского района Кировской области. Настоящим проектом предусматривается газоснабжение природным газом в д. Табеково Уржумского района Кировской области.

Газоснабжение природным газом потребителей деревни Табеково предусматривается по одноступенчатой схеме точка подключения подземный газопровод низкого давления $d=110\text{мм}$ по проекту «Газопровод межпоселковый до д. Табеково уржумского района Кировской области»

Газопровод низкого давления $P=0,002\text{ МПа}$ до потребителей - общественных зданий, индивидуальных многоквартирных жилых домов населенного пункта до отключающего устройства на лицевом фасаде здания, общей протяжённостью $\approx 1\text{ км}$, тип прокладки подземный, глубина прокладки до 2м.

Газоснабжение природным газом существующих и перспективных потребителей д. Табеково предусматривается по одноступенчатой схеме. Выбор варианта маршрута прохождения трасс сетей газораспределения выполнялся исходя из планировки и застройки населенного пункта, размещения коммуникаций и местоположения точки подключения.

Сеть распределительного газопровода низкого давления $P=0.002\text{ МПа}$ в д. Табеково по принципу построения принята тупиковой с газопроводами-вводами к индивидуальным многоквартирным жилым домам.

						43-21-126-1-4-00575	Лист
					07.23		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

ПРИЛОЖЕНИЯ

**АДМИНИСТРАЦИЯ УРЖУМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УРЖУМСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.11.2022

145

дер. Богданово Уржумского района
Кировской области

**О подготовке проекта планировки для строительства линейного объекта:
«Распределительный газопровод в д. Табеково Уржумского района
Кировской области» и проекта межевания территории в его составе на
территории Уржумского сельского поселения Уржумского района
Кировской области**

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Уржумское сельское поселение, на основании обращения акционерного общества «Теплогазинжиниринг» от 15.11.2022 № 30432 (далее – АО «Теплогазинжиниринг») о подготовке проекта планировки для строительства линейного объекта: «Распределительный газопровод в д. Табеково Уржумского района Кировской области» и проекта межевания территории в его составе, администрация Уржумского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Обеспечить АО «Теплогазинжиниринг» за счет собственных средств подготовку документации по подготовке проекта планировки для строительства линейного объекта: «Распределительный газопровод в д. Табеково Уржумского района Кировской области» и проекта межевания территории в его составе.
2. Согласовать АО «Теплогазинжиниринг» документацию по планировке территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
3. Провести администрации Уржумского сельского поселения публичные слушания по проекту для строительства линейного объекта: «Распределительный газопровод в д. Табеково Уржумского района Кировской области» и проекта межевания территории в его составе на территории

Уржумского сельского поселения, в сроки, установленные с действующим законодательством и нормативными правовыми актами и утвердить данную документацию.

4. Настоящее постановление вступает в силу в соответствии с действующим законодательством и подлежит опубликованию в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Уржумского сельского поселения Уржумского района Кировской области.

Глава администрации
Уржумского сельского поселения Л.А. Платунова



Электронный документ подписан ЭП на электронной площадке ООО ЭТП ГПБ		
Организация	Информация о сертификате	Дата подписи
АО "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ КИРОВ"	Чиликин Александр Юрьевич Сер.номер: 68fcd0097adc9b8415474b5d0534c09	Приложение №3 к Договору № 180-2022-ОКС
АО "ТГИ"	Маврин Андрей Владимирович Сер.номер: 010e78ba00bbae24b44b5cc457add8768f	от « <u>31</u> » <u>08</u> 2022 (MSK)

УТВЕРЖДАЮ

_____ « _____ » _____

_____ / _____

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение Проектных и Изыскательских Работ

Перечень основных данных и требований	Описание
1. Наименование Работ	Выполнение комплексных Инженерных изысканий и разработка Проектной документации. Получение положительного заключения ГЭ и/или иных видов экспертиз по поручению Заказчика. Разработка Сметной и Рабочей документации.
2. Основание для разработки документации	<ul style="list-style-type: none"> Программа газификации регионов Российской Федерации, утвержденная Председателем Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллером. Соглашения о взаимном сотрудничестве и Договоры по газификации между администрациями регионов РФ и ПАО «Газпром», предусматривающие осуществление программы газификации в регионе. Концепция участия ПАО «Газпром» в газификации регионов РФ, утвержденная постановлением Правления ОАО «Газпром» 30.11.2009 г. № 57. Градостроительный кодекс РФ. Постановление Правительства РФ от 5 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы Проектной документации и результатов Инженерных изысканий».
3. Вид строительства	Новое
4. Стадийность проектирования	Проектная, Рабочая и Сметная документация, Инженерные изыскания.
5. Исходные данные	<p>В качестве исходной информации для проведения технико-экономического анализа используются материалы Генеральных схем газоснабжения и газификации администрации субъектов РФ:</p> <ul style="list-style-type: none"> справочно-аналитические материалы по состоянию и перспективам развития региональных систем газоснабжения и распределения газа, в объеме разрабатываемой документации предполагаемого Объекта; разработанные ранее Генеральные схемы газоснабжения и

	<p>газификации регионов РФ, районные схемы газификации;</p> <ul style="list-style-type: none"> • уточненные данные по перечню и объемам газопотребления по существующим и перспективным потребителям в населенных пунктах, которые в дальнейшем будут являться базовыми для подготовки проектов План-графиков синхронизации (данные, согласованные с администрацией района и региональной компанией); • информация о сроках ввода источника газоснабжения (газопровод-отвод и газораспределительная станция (ГРС)) по инвестиционной программе ПАО «Газпром», за счет средств регионального бюджета или других источников финансирования. <p>При разработке Проектной, Рабочей, Сметной документации используются Исходные данные, уточняющиеся при проведении проектных Работ.</p> <p>Решение уполномоченного органа о предварительном согласовании предоставления земельных участков посредством определения вариантов размещения:</p> <ul style="list-style-type: none"> • с утвержденным проектом планировки территории, проектом межевания земель и решением о предварительном согласовании предоставления земельного участка (при необходимости); • со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории. <p>Пакет документов, включающий в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> • сведения об использовании земельных участков и категории земель (без определения размеров убытков, включая упущенную выгоду); • проект планировки территории и проект межевания земель (при необходимости); • технические условия на присоединение к существующим инженерным сетям, технические условия на пересечение искусственных и естественных преград (специальные технические условия, в случае необходимости); • заключение о наличии объектов археологического и культурного наследия (в зависимости от местоположения и в случае нахождения объекта в охранной зоне памятников культурного наследия); • заключение о наличии особо охраняемых природных территориях; • иные исходно-разрешительные документы, установленные законодательными и иными нормативными актами РФ (субъектами РФ). <p>При сопровождении результатов Инженерных изысканий, Проектной документации до получения положительного заключения ГЭ и/или других видов экспертиз по поручению Заказчика в качестве исходной информации используется документация, разработанная Проектировщиком в составе, соответствующем требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> • части 13 статьи 48 «Градостроительного кодекса РФ» от 29.12.2004 г. № 190–ФЗ (с изменениями и дополнениями); • Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». • иным Исходным данным.
--	--

6. Цель и основные задачи Работы	Подготовка документации, соответствующей требованиям законодательства РФ, нормативных актов ПАО «Газпром», нормативно-технических документов и Градостроительного кодекса РФ, данному Техническому заданию, с положительными заключениями проведенных ГЭ и/или иных видов экспертиз по поручению Заказчика, для последующего использования разработанной документации для строительства Объектов, обеспечивающих надежную и бесперебойную поставку газа потребителям в регионах РФ.
7. Требования по вариантной разработке	Разрабатывается один вариант документации
8. Основные технико-экономические показатели	Сметная стоимость строительства Объектов по Программе газификации регионов РФ.
9. Условия проектирования	Проектные Работы проводятся на основании настоящего Технического Задания на выполнение ПИР, утвержденного Инвестором
10. Особые условия строительства	Определяются геофизическими, гидрогеологическими и экологическими данными по регионам.
11. Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам продукции	Документация должна быть выполнена на высоком техническом уровне с соблюдением действующих строительных норм и правил РФ, соответствовать требованиям и стандартам ПАО «Газпром», обеспечивать снижение материалоемкости и трудоемкости строительства, соблюдать требования к охране окружающей среды, исключать негативное воздействие на экологию.
12. Требования к архитектурно-строительным и конструктивным решениям	<p>Архитектурно-строительные и конструктивные решения принимаются в соответствии с техническими и функциональными требованиями, техническими условиями Заказчика:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Технический регламент о безопасности сетей газораспределения и газопотребления (утв. постановлением Правительства РФ от 29.10.2010 № 870). – СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы»; – ГОСТ 34011-2016 «Системы газораспределительные. Пункты газорегуляторные блочные. Пункты редуцирования газа шкафные. Общие технические требования, ГОСТ 34670-2020 «Системы газораспределительные. Пункты редуцирования газа. Функциональные требования», СТО ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ 2.4-8-1-2019 «Проектирование, строительство и эксплуатация объектов газораспределения и газопотребления. Пункты газорегуляторные блочные и газорегуляторные установки. Общие технические условия»; СТО ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ 2.4-8-2-2019 «Проектирование, строительство и эксплуатация объектов газораспределения и газопотребления. Пункты редуцирования газа шкафные. Общие технические условия». – СТО ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ 2.12-2016 «Проектирование, строительство и эксплуатация объектов газораспределения и газопотребления. Автоматизированные системы управления технологическим процессом распределения газа. Функциональные и технические требования»; – ГОСТ Р 55436-2013 «Системы газораспределительные.

	<p>Покрытия из экструдированного полиэтилена для стальных труб. Общие технические требования».</p> <p>– СТО ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ 5.2-1-2013 «Сертификация, аккредитация, унификация продукции, обеспечение единства измерений. Сертификация продукции. Технические требования к оборудованию систем противокоррозионной защиты сетей газораспределения. Анодные заземлители, контрольно-измерительные пункты, преобразователи для катодной защиты, электроды сравнения, протекторы (гальванические аноды), поляризованные электродренажи».</p> <p>– Федеральным законом от 21.07.2011 № 256-ФЗ «О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса».</p> <p>Технические решения должны предусматривать использование прогрессивных технологий, оборудования и материалов, преимущественное использование трубной продукции из полиэтилена, в том числе с защитным покрытием, сертифицированных в установленном порядке и согласованных с Заказчиком., а так же применение оборудования и материалов, прошедших подтверждение соответствия в Системе добровольной сертификации ГАЗСЕРТ и включенных в Реестр МТР ООО «Газпром межрегионгаз», по следующим номенклатурным группам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - трубы и фитинги полиэтиленовые для подземных газопроводов - трубы стальные изолированные для подземных газопроводов; - пункты редуцирования газа (шкафные, блочные, на раме); - арматура запорная для природного газа; - комплектующие пунктов редуцирования газа (регуляторы давления газа, клапаны предохранительные, фильтры, запорная арматура); - оборудование АСУ ТП; - станции катодной защиты; - оборудование дренажной защиты; - анодные заземлители; - контрольно-измерительные пункты; - электроды сравнения; - изоляционные (защитные) материалы, применяемые для защиты от коррозии стальных подземных газопроводов; - лакокрасочная продукция, используемая для защиты от коррозии стальных надземных газопроводов; - трубы стальные неизолированные; - трубы стальные с утяжеляющим бетонным покрытием; - неразъёмные соединения «полиэтилен-сталь»; - устройства выхода газопровода из земли (цокольные вводы); - электроизолирующие соединения; - газоанализаторы и системы контроля загазованности; - приборы учёта расхода газа. - приводы для управления трубопроводной арматурой (электроприводы, пневмоприводы, электрогидроприводы, пневмогидроприводы); - средства баллаستировки и закрепления газопроводов; - материалы, элементы, конструкции, применяемые при сооружении переходов, трубопроводов через искусственные и естественные преграды;
--	---

	<ul style="list-style-type: none"> - материалы для защиты изоляционного покрытия трубопроводов, средства футеровки; - материалы, элементы и системы ограждений площадочных сооружений. - материалы, элементы противозерозионных конструкций.
13. Требования к режиму безопасности и гигиене труда	Предусмотреть мероприятия по обеспечению условий труда согласно действующему законодательству
14. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Обосновать технические решения по надежности и безопасности эксплуатации Объектов.
15. Требования к качеству оформления заключения ГЭ и/или иных видов экспертиз	Заключение должно быть оформлено в соответствии с Требованиями к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы Проектной документации и результатов Инженерных изысканий, утвержденных Приказом Минстроя России от 08.06.2018 N 341/пр.
16. Определение затрат на страхование	Предусмотреть в ПСД затраты на страхование ответственности подрядчика, а также затраты на страхование Объектов на период их строительства.
17. Требования к срокам выполнения Работ	Выполняются в соответствии с Календарным планом, являющимся неотъемлемой частью Договора
18. Заказчик	АО «Газпром газораспределение Киров»
19. Проектировщик	АО «ТГИ»
20. Субподрядчик	Определяется Проектировщиком
21. Состав Работ	<p>Результаты ПИР оформляются в виде отдельных документов и отчетов по каждому Объекту строительства, в т.ч.: по выполнению инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических, а, при необходимости, специальных, с учетом специфики соответствующих территорий, Инженерных изысканий, включая получение необходимых Исходных данных для их выполнения: сведений о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях, в т. ч. особых условиях земельного участка, сведений для разработки мероприятий по охране окружающей среды.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Инженерно-геодезические изыскания (выдача промежуточных материалов) в электронном виде, с трассировкой газопровода и нанесением полосы отвода; • Отчет об инженерно-геодезических изысканиях выполняется в

	<p>Государственной 1963 г. или местной системах координат в масштабе 1:1000 (или 1:2000), при переходе через естественные и искусственные преграды, а также по территории населенных пунктов в масштабе 1:500 (или 1:1000);</p> <ul style="list-style-type: none"> • Материалы и результаты Инженерных изысканий выполняются в соответствии с требованиями настоящего Технического задания и требованиями Положения о выполнении Инженерных изысканий для подготовки Проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением Правительства РФ от 19.01.2006 № 20; • Проектная документация по составу должна соответствовать требованиям постановления Правительства РФ от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», включая разделы «Иная документация, в случаях, предусмотренных федеральными законами» и состоять из следующих разделов: <p>Раздел 1 «Пояснительная записка» - ПЗ</p> <p>Раздел 2 «Проект полосы отвода» - ППО, включая «Ведомость координат поворотных и промежуточных точек оси трассы газопровода в Государственной 1963 г. или местной системах координат»</p> <p>Раздел 3 «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения» - ТКР</p> <p>Раздел 4 «Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта» - ИЛО (при наличии сооружений, для которых требуется строительство фундамента)</p> <p>Раздел 5 «Проект организации строительства» - ПОС</p> <p>Раздел 6 «Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта» - ПСД (при необходимости)</p> <p>Раздел 7 «Мероприятия по охране окружающей среды» - ООС</p> <p>Раздел 8 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» - ПБ</p> <p>Иная документация:</p> <ul style="list-style-type: none"> - «Перечень мероприятий по гражданской обороне. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» - ГО ЧС - «Рекультивация земель» - РЗ (при необходимости, по согласованию с Заказчиком) - «Промышленная безопасность» - ПРБ (при необходимости, по согласованию с Заказчиком) - «Декларация пожарной безопасности» - ДП (при необходимости, по согласованию с Заказчиком) - «Расчетная часть» - РЧ (при необходимости, по согласованию с Заказчиком) - «Сборник спецификаций основного оборудования и материалов» - ССО
--	---

	<p>- «Технический отчет об инженерных изысканиях» - ИИ</p> <ul style="list-style-type: none"> Рабочая документация должна включать документы в текстовой форме, рабочие чертежи, спецификации оборудования, материалов, изделий, необходимые для реализации в процессе строительства архитектурных, технических и технологических решений проекта и состоять из следующих чертежей основных комплектов: <p>Архитектурно-строительные решения - АС Конструкции железобетонные - КЖ (при применении железобетонных конструкций) Конструкции металлические - КМ (при применении металлических конструкций) Наружные газопроводы – ГСН Электрохимическая защита газопровода – ЭХЗ (при необходимости на стальные газопроводы) Электроснабжение – ЭС (при необходимости) Автоматизированные системы управления - АСУ ТП (при необходимости) Молниезащита и заземление – ЭГ (при необходимости при устройстве ПРГ) Сборник спецификаций оборудования, изделий и материалов - СС Ведомость объемов работ - ВР Сметная документация - СД</p> <p>Сметную документацию на выполнение строительно-монтажных работ разработать в базовых и текущих ценах на основании методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта с применением Федеральной сметно-нормативной базы, внесенной в Федеральный реестр сметных нормативов, с пересчетом в текущие цены индексом, рекомендованным Минстроем России, на момент сдачи документации Заказчику и прохождении ее экспертизы (по согласованию с Заказчиком).</p> <p>Сводный сметный расчет представить в двух уровнях цен: базисном и текущем. Для пересчета базисной цены в текущий уровень цен применить индексы по виду строительства.</p> <p>В составе сметной документации предусмотреть затраты на:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разбивку осей трубопроводов и сооружений; - техническую рекультивацию; - строительство газопровода; - временные здания и сооружения; - перевозку рабочих; - средства на непредвиденные работы и затраты; - производство работ в зимнее время; - авторский надзор; - изготовление технического плана. <p>В состав сметной документации включить сводную ведомость объемов работ.</p> <p>После согласования с Заказчиком схемы прохождения трассы сети газораспределения, на весь объект выполнить сводку затрат в текущем уровне цен.</p>
--	---

<p>22. Порядок сдачи результата Работ</p>	<p>Проектировщик предоставляет Заказчику материалы разработки: на бумажных носителях:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Проектная документация (1 экз.), • Рабочая документация (1 экз.), • Сметная документация (2 экз.), • Отчеты по Инженерным изысканиям (1 экз.), • Положительное заключение ГЭ и/или иных видов экспертиз по поручению Заказчика Проектной документации и Инженерных изысканий (4 экз.), • Оригинал документа, содержащего текстовое и графическое описание местоположения границ ЗОУИТ Объекта, перечень координат характерных точек границ такой зоны (1 экз.), • Копия документа об утверждении ЗОУИТ уполномоченным органом в соответствии с действующим законодательством (при необходимости) (1 экз.), • Документ, подтверждающий внесение сведений о ЗОУИТ в ЕГРН (1 экз.). <p>в электронной версии:</p> <p>в формате PDF, образы всех томов с подписями и печатями (1 экз.), кроме того:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Инженерно-геодезические изыскания (промежуточные материалы) с трассировкой газопровода и внесением полосы отвода в формате autocad.dwg (1 экз.), • Отчеты по Инженерным изысканиям формат autocad.dwg (1 экз.), • Сметная документация, формат XML в специализированной программе по согласованию с Заказчиком (1 экз.), • Документ, содержащий текстовое и графическое описание местоположения границ ЗОУИТ Объекта, перечень координат характерных точек границ такой зоны в формате XML и PDF, • Копия документа об утверждении ЗОУИТ уполномоченным органом в соответствии с действующим законодательством (при необходимости) в формате XML и PDF, • Документ, подтверждающий внесение сведений о ЗОУИТ в ЕГРН в формате XML и PDF. <p>Уполномоченному представителю, указанному Заказчиком, предоставляются:</p> <p>на бумажном носителе:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Проектная документация (6 экз.); • Рабочая документация (6 экз.); • Отчеты по Инженерным изысканиям (1 экз.); • Положительное заключение ГЭ и/или иных видов экспертиз по поручению Заказчика Проектной документации; <p>в электронной версии:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Инженерно-геодезические (промежуточные материалы) с трассировкой газопровода и внесением полосы отвода в формате autocad.dwg (1 экз.); • Отчеты по инженерно-геодезическим изысканиям формат autocad.dwg (1 экз.);

<p>23. Особые требования к проектированию</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Выполнить экспертизу Патентной чистоты Объекта в целом и принимаемых в Проектной документации технических решений (технологических, конструктивных, объемно-планировочных, архитектурных и других относящихся к техническим, например, природоохранных), планируемых к использованию на этапах его реализации и эксплуатации. - Экспертизу Патентной чистоты выполнить в соответствии с требованиями Государственного стандарта Российской Федерации. Система разработки и постановки продукции на производство. Патентные исследования. Содержание и порядок проведения. ГОСТ Р 15.011-96 в отношении страны – местонахождения Объекта. - Результаты экспертизы Патентной чистоты представить в составе разделов Проектной документации. В соответствующем разделе указать требование о необходимости наличия в составе сопроводительной документации на все виды поставляемых изделий, материалов и оборудования патентных формуляров, оформленных в соответствии с требованиями Межгосударственного стандарта. Система разработки и постановки продукции на производство. Патентный формуляр. ГОСТ 15.012-84. - Согласовать с Заказчиком предварительные технико-экономические параметры Объекта до начала разработки проектно-сметной документации.
---	--

Заказчик:

АО «Газпром газораспределение Киров»

Проектировщик:

АО «ТГИ»

_____/А.Ю. Чиликин

МП

_____/А.В. Маврин

МП



**МИНИСТЕРСТВО
ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Красноармейская, 17
г. Киров обл., 610002
Тел. (8332) 27-27-37
e-mail: depgreen43@mail.ru

28.11.2022 № 6660-49-01-14

На № 30432 от 15.11.2022

Генеральному директору
АО «Теплогазинжиниринг»

Маврину А.В.

Челюскинцев ул., д. 182, оф. 1,
г. Саратов, 410012
e-mail: a.kudrevatih@ooozemlemer.ru

Об информации по объекту

Уважаемый Андрей Владимирович!

Министерством рассмотрен Ваш запрос по объекту «Выполнение проектно-изыскательский работ для строительства распределительного газопровода в д. Табеково Уржумского района Кировской области», информируем.

Объект расположен вне водоохраных зон водных объектов, а также вне зон санитарной охраны поверхностных источников хозяйственно-питьевого водоснабжения.

В районе расположения объекта согласно системы базы данных «ГИС Геолинк», ИС «Недра», в границах участка работ месторождения подземных вод и водозаборные скважины отсутствуют, в радиусе 0,5 км от объекта находится водозаборная скважина № 2433 (57°14'24.63" с.ш., 50°0'18.63" в.д.), СК Пулково 42.

Министерство не располагает реестром утвержденных (установленных) зон санитарной охраны водозаборной скважины № 2433 как источника питьевого водоснабжения.

По вопросу предоставления информации об установленных зонах санитарной охраны подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения рекомендуем обратиться в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Кировской области (610020, г. Киров, ул. Преображенская, д. 8, директор филиала Садакова Алла Николаевна, тел. 8(8332) 35-39-59).

Сведения о размерах границ 1, 2 и 3 поясов зон санитарной охраны водозаборных скважин, а также сведения о проектах зон санитарной охраны скважин могут находиться в Кировском филиале ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (610035, г. Киров, ул. Воровского, д. 78, руководитель Зевахин Алексей Иванович, тел. 8(8332) 54-37-43).

На указанном участке поселенческие свалки и полигоны твердых бытовых (коммунальных) отходов отсутствуют.

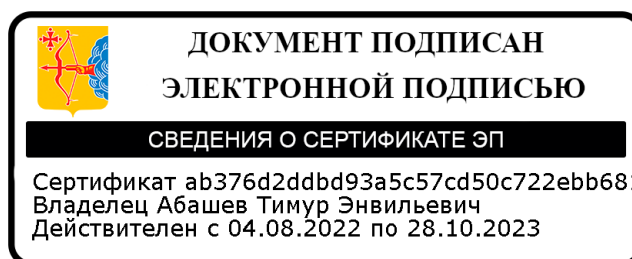
Объект изысканий расположен вне границ существующих и перспективных к созданию особо охраняемых природных территорий регионального значения, рыбохозяйственных заповедных зон, акваторий водно-болотных угодий и ключевых орнитологических территорий.

Информируем, что в настоящее время в министерстве отсутствует информация о наличии (отсутствии) редких и охраняемых видов растений и животных, в том числе занесенных в Красную книгу, а также об их местонахождении. На основании постановлений Правительства Российской Федерации: от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, в том числе занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Министерство не располагает информацией о наличии (отсутствии) земель традиционного природопользования, родовых угодий коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока.

Заместитель министра

Т.Э. Абашев



Шкабарня Надежда Александровна
27-27-37 доб. 3712



Муниципальное образование
Уржумский муниципальный район
Кировской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ
УРЖУМСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ул. Рокина, д. 13, г. Уржум,
Кировская область, 613530
Телефон/факс: (83363) 2-12-05
E-mail: admurzh@kirovreg.ru

АО «Теплогазинжиниринг»

Генеральному директору
Маврину А.В.

410012, г. Саратов, ул.
Челюскинцев, д. 182, оф. 1

sid-tgi@mail.ru

04.12.2022 № 4476-8-01-04

На № 3117-ИРД от 01.12.2022

О предоставлении информации

Администрация Уржумского муниципального района предоставляет данные в рамках выполнения проектно- изыскательских работ по объекту:

«Распределительный газопровод в д. Табеково Уржумского района Кировской области

1. Особо охраняемых природных территорий местного значения на участке проектируемого газопровода нет.

2. По источникам хозяйственно - питьевого водоснабжения:

Родник № 1 57.14161, 50.01076 в МСК 43

Паспорта нет, схемы- расположения (карт- планы) границ по санитарно-защитным зонам источников питьевого и хозяйственно - бытового водоснабжения нет.

3. Санитарно- защитных зон предприятий нет.

4. На территории Уржумского района действующих свалок и полигона ТБО нет. Размещать и утилизировать отходы строительного производства можно на объекте свалка ТБО пгт. Суна ГРОРО 43-00075-3-00066-270218 расположенного Кировская область, сунской район, автомобильная дорога Суна-Плелое, в 4 км от пгт Суна на расстоянии 103 км. от д. Табеково по договору с АО «Куприт».

5. Курортных и рекреационных зон нет.

6. Кладбище находится за пределами населенного пункта.

7. Вдоль проектируемого объекта отсутствуют приаэродромные территории и подзон приаэродромных территорий.

8. Под участком предстоящей застройки отсутствуют территории

Ковязина Наталья Васильевна
8(83363) 2-20-38

защитных лесов и особо защитных лесов, городских лесов, лесопарковых зеленых поясов.

9. Сведения об мелиорируемых землях и системах отсутствуют.

10. Сведения о планируемой застройки на 25 лет отсутствуют.

Заместитель главы администрации
Уржумского муниципального района,
начальник управления по вопросам
жизнеобеспечения



И.Н. Семиглазов



**УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Карла Либкнехта, д. 69
г. Киров обл., 610019
тел. (8332) 27-27-41
kirovokn43@mail.ru

Генеральному директору
АО «Теплогазинжиниринг»

Маврину А.В.

Челюскинцев ул., д. 182, оф. 1,
г. Саратов, 410012

24.11.2022 № 1372-55-01-19

На № 30432 от 15.11.2022

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о наличии или об отсутствии объектов культурного наследия
или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия,
на объекте: «Выполнение проектно-изыскательских работ
для строительства распределительного газопровода в д. Табеково
Уржумского района Кировской области»**

На участке реализации проектных решений по титулу: «Выполнение проектно-изыскательских работ для строительства распределительного газопровода в д. Табеково Уржумского района Кировской области», отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия.

Испрашиваемый участок расположен вне зон охраны объектов культурного наследия и защитных зон объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, управление государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области (далее – Управление) не располагает.

Учитывая изложенное, Заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ) обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- представить в Управление документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном

участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Управлением решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

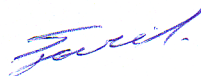
- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Управление на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Управлением документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Дополнительно сообщаем, что с 2022 года вы можете подать заявку о наличии или отсутствии объектов культурного наследия на земельном участке через Единый портал государственных и муниципальных услуг с использованием Платформы государственных услуг и сервисов. Инструкция для подачи заявки размещена в разделе новости официального сайта управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области.

И.о. начальника управления



А.Ю. Грачев



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Пятницкая, д. 32, г. Киров обл., 610020
Факс: (8332) 27-27-21
E-mail: dlh@kirovnet.net

Акционерное общество
«Теплогазинжиниринг»

a.kudrevatih@ooozemlemer.ru

07.12.2022 № 6096-58-05-08

На № 30432, 30433, 30434, 30435
от 15.11.2022

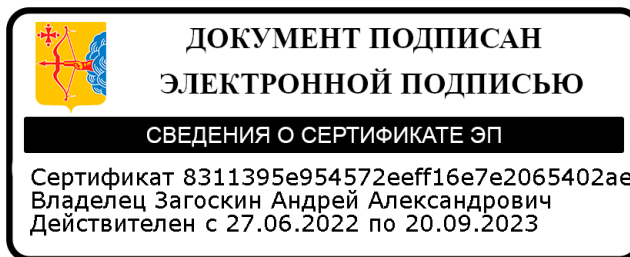
О предоставлении сведений

Министерством лесного хозяйства Кировской области (далее – министерство) рассмотрены запросы акционерного общества «Теплогазинжиниринг». По результатам рассмотрения сообщаем следующее.

Согласно приложенным к запросам схемам с координатами угловых точек, объекты: «Распределительный газопровод в д. Табеково Уржумского района Кировской области», «Распределительный газопровод в с. Медяны Юрьянского района Кировской области», «Распределительный газопровод в д. Подгорцы Юрьянского района Кировской области», «Распределительный газопровод в с. Загарье Юрьянского района Кировской области» (далее – объекты) на землях лесного фонда не располагаются.

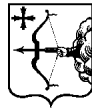
Сведения о наличии защитных лесов, особо защитных участков лесов в границах объектов в министерстве отсутствуют.

И.о. министра
лесного хозяйства
Кировской области



А.А. Загоскин

Пляскина Юлия Юрьевна
27-27-21 (доб. 2131)



**УПРАВЛЕНИЕ
ВЕТЕРИНАРИИ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Сельскохозяйственный проезд, д. 6а,
г. Киров, 610046
Телефон: (8332) 27-27-40
Факс: 27-27-40
E-mail: vetupr@vetupr.kirov.ru
<http://www.vetuprkirov.ru>

Генеральному директору
АО «Теплогазинжиниринг»

Маврину А.В.

a.kudrevatih@oozemlemer.ru

13.12.2022 № 7942-52-01-15

На № 30432 от 15.11.2022

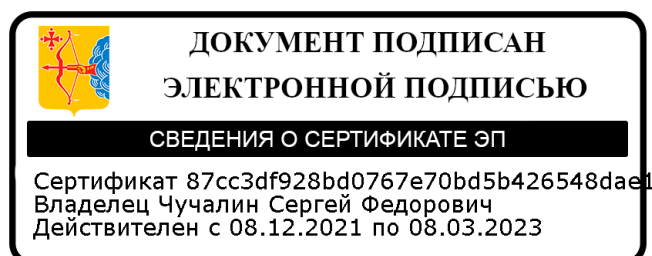
Об отсутствии скотомогильников
в месте расположения объекта

Уважаемый Андрей Владимирович!

На территории Уржумского района Кировской области в радиусе 1000 м от места расположения объекта: «Выполнение проектно-изыскательских работ для строительства распределительного газопровода в д. Табеково Уржумского района Кировской области», согласно представленной АО «Теплогазинжиниринг» схеме расположения участка работ по объекту, учтенные скотомогильники (биотермические ямы, захоронения животных, павших от сибирской язвы), установленные к ним санитарно-защитные зоны отсутствуют.

В то же время обращаем Ваше внимание на то, что территория Кировской области является стационарно неблагополучной по сибирской язве, имеются сибиреязвенные захоронения животных, зарегистрированные в конце 19 и начале 20 веков с неизвестными местами расположения. В целях предупреждения заражения сибирской язвой персонала и животных управление ветеринарии рекомендует при обнаружении во время земляных работ остатков трупов животных немедленно прекратить работы, о данном факте незамедлительно сообщить в управление ветеринарии Кировской области по телефону: (8332) 27-27-40.

Начальник
управления



С.Ф. Чучалин

Косых Алексей Семёнович
(8332) 27-27-40 (доб. 4011)

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер:	43:35:450601:1899	Номер кадастрового квартала:	43:35:450601
Предыдущие номера:			
Адрес (местоположение): Кировская обл, р-н Уржумский			
Способ образования:			
Характер сведений ГКН (статус):			
Дата внесения номера в ГКН или постановления на учёт для ранее учтённых:			
Дата прекращения существования (дата снятия с кадастрового учета):			
Дата истечения временного характера сведений о ЗУ:			
Наименование участка (тип земельного участка): Землепользование			
Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			
Разрешенное использование: По документу: автодорога Киров-Вятские Поляны-Рождественское-Табеково.			
Природные объекты:			
Площадь (м²):	209 200 ±	Кадастровая стоимость (руб.):	1 606 656,00
ОКС на участке: 43:35:450601:2629			
Участки из которых образован:			
Участки, образованные из этого:			
<p>Особые отметки: Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 43:35:450601:2396, 43:35:450601:2423, 43:35:450601:2424. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.06.2015; Реквизиты документа-основания: Постановление от 2010-02-25 № 41/71 выдан: Правительство Кировской области. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.08.2015; Реквизиты документа-основания: Постановление О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 2009-02-24 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.08.2015; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства Российской Федерации от 2000-11-20 № 878 выдан: Председатель Правительства Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.09.2015; Реквизиты документа-основания: Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации от 1995-06-09 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.11.2022; Реквизиты документа-основания: Об установлении публичного сервитута для использования земель в целях строительства и эксплуатации линейного объекта: «Газопровод межпоселковый от газопровода на с. Рождественское до д. Табеково Уржумского района Кировской области от 2022-11-02 № 903 выдан: Администрация Уржумского муниципального района Кировской области.</p>			
Сведения о смежных земельных участках и их правообладателях:			

Кадастровые инженеры: КИ: Ефремова Елена Владимировна							
Сведения о затронутых земельных участках, при образовании этого земельного участка							
Одновременно образованные:							
Изменённый в результате выдела в счет доли в праве или раздела с сохранением в измененных границах:							
Снятые с учёта:							
Сведения о правах							
Вид права, номер и дата регистрации: Собственность, гос. рег.: дата регистрации: 3 декабря 2019 г., номер регистрации вещного права: 43:35:450601:1899-43/011/2019-2							
Особые отметки:							
Документы:							
Правообладатель			Адрес для связи с правообладателем				
Муниципальное образование Уржумский муниципальный район Кировской области							
Части земельного участка							
Учётный номер	Весь участок	Площадь (м²)	Содержание ограничения (обременения) прав		Номер зоны или К№ ЗУ, в пользу которого установлен сервитут	Государственная регистрация	Срок действия
Лица, в пользу которых ограничиваются (обременяются) права			Реквизиты документа, на основании которого возникло ограничение (обременение) права				
1		3 276,00	В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 "Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей"		43.35.2.5		
			Постановление № 41/71, от 25 февраля 2010 г., выдан: Правительство Кировской области				
Геоданные части земельного участка							
Номер п/п в контуре	Номера по ГКН SuNmb - OrdNmb - NumGeopoint	Координаты		Точность определения	Описание закрепления на местности		
		X	Y				
1		431 659,96	2 214 463,36				
2		431 659,09	2 214 465,08				
3		431 668,63	2 214 470,49	2,50	Закрепление отсутствует		
4		431 675,86	2 214 473,66				
5		431 676,43	2 214 472,33				
1		431 659,96	2 214 463,36				
Номер п/п в контуре	Номера по ГКН SuNmb - OrdNmb - NumGeopoint	Координаты		Точность определения	Описание закрепления на местности		
		X	Y				

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

